



⚡ En direct d'une mission

RENCONTRES JURIDIQUES FRANCO-CHINOISES

L'ambassade de France en Chine a organisé des « rencontres franco-chinoises du droit et de la justice », à Pékin et à Shanghai, du 19 au 23 juin 2017. — Lire page 2



🎬 À l'affiche

LA CÔTE D'IVOIRE ET L'ÉTAT CIVIL DES ENFANTS

Organisée par l'Unicef et le notariat de l'ANF, conduite par L. Dejoie, s'est déroulée dans la région de San Pédro où de nombreuses actions consacrées à l'état civil ont été menées.

💬 Paroles de...



TÈA TSULUKIANI

Ministre de la Justice de la Géorgie.

— Lire page 3

🏠 Vu de là-bas

INFORMATIONS JURIDIQUES EN QUELQUES CLICS

De nombreux sites peuvent vous fournir de précieux renseignements.

— Lire page 4

📄 Le billet



L'ÉTAT CIVIL DES ENFANTS EN ACTION

Par Laurent Dejoie, président de l'ANF et de la mission de l'International du CSN.

— Lire page 2

⚙️ Les Experts

DROIT FONCIER AU CAMEROUN

À la demande de l'ENAM, Dominique Lorentz, notaire honoraire et expert du CSN, a animé un séminaire à l'attention des étudiants de la section Affaires foncières et domaniales et des futurs magistrats sur le foncier, notamment la copropriété, du 20 au 22 juin 2017 à Yaoundé.

— Lire page 5

📰 Brèves

ACTUALITÉS

- ✓ Édition 2017 du Forum Expat à Paris.
- ✓ Université du notariat mondial.
- ✓ Ambassadeurs francophones à Paris.
- ✓ Juristes du Golfe, du Moyen-Orient et du Maghreb à Paris.
- ✓ Promotion 2017 des DIU Juriste OHADA.

— Lire page 4-5

🔍 Focus

UN PACTE MONDIAL POUR L'ENVIRONNEMENT

Le président de la République française, Emmanuel Macron, a clôturé la manifestation en faveur du « Pacte mondial pour l'environnement » le 24 juin 2017 dans le grand amphithéâtre de la Sorbonne à Paris.

— Lire page 3

📅 Agenda

À NE PAS MANQUER

- ➔ Séminaire au CSN autour du modèle économique centré sur l'humain.
- ➔ 14^e Colloque notarial franco-russe à Kaliningrad (Russie).
- ➔ 113^e congrès des notaires de France à Lille autour du thème : « Le notaire au cœur des mutations de société ».
- ➔ 4^e Congrès des notaires européens à Saint-Jacques-de-Compostelle (Espagne).
- ➔ Semaine mondiale du droit, de la justice et du développement à la Banque mondiale à Washington.

— Lire page 6

L'état civil des enfants en action

par Laurent Dejoie



Laurent Dejoie, président de l'Association du notariat francophone (ANF) et de la mission de l'International du CSN.

Depuis plus de trois années, l'ANF se bat pour faire connaître la douloureuse situation des enfants fantômes, qui n'ont pas été déclarés à la naissance. La parution d'un livre en mai 2014¹ s'est prolongée de nombreuses initiatives. Une résolution de l'Assemblée parlementaire de la Francophonie, réunie à Berne en juillet 2015, a vivement encouragé les États francophones à contribuer à « la mise en œuvre de la gratuité de l'enregistrement des naissances et de la délivrance d'actes d'état civil grâce à des procédures universelles, simples et accessibles à tous ».

MISSION EN CÔTE D'IVOIRE — La prise de conscience est indispensable, mais elle serait inutile sans actions sur le terrain. Beaucoup d'organisations internationales, à commencer par l'Unicef, organisent des campagnes d'enregistrement. Du 29 mai au 2 juin 2017, le notariat francophone a participé à des opérations de délivrance d'extraits d'acte de naissance en Côte d'Ivoire. Dans ce pays, marqué par une longue crise politico-militaire, près de trois millions d'enfants n'ont pas d'existence juridique. L'Unicef France, avec lequel le CSN a signé une convention, soutient le programme national pour renforcer l'état civil. Sa réalisation permettra à des dizaines de milliers d'enfants d'être enregistrés en parallèle à la sensibilisation des populations sur l'importance des procédures de déclaration. Il s'agit aussi d'accompagner les autorités publiques dans la réforme du système d'état civil.

ÉTAT CIVIL ET ÉTAT DE DROIT — Avec cette mission en Côte d'Ivoire, le notariat francophone démontre une nouvelle fois son attachement à l'État de droit, à la paix, à l'équité, à la lutte contre les discriminations, et au développement respectueux des droits de tous, notamment des femmes et des enfants.

Rencontres juridiques franco-chinoises en Chine

par Antoine Desmiers de Ligouyer



L'ambassade de France en Chine a organisé des « rencontres franco-chinoises du droit et de la justice », à Pékin et à Shanghai, du 19 au 23 juin 2017. Différentes organisations², dont le Conseil supérieur du notariat (CSN), ont participé à diverses manifestations et à des colloques. Plusieurs notaires étaient associés à cette mission : Tiffany Attia, Jean-Philippe Fruchon, Jérôme Cauro, Olivier Vix et Antoine Desmiers de Ligouyer qui témoigne.

QUELLE SEMAINE ! — Avec la Fondation pour le droit continental, l'ambassade de France à Pékin, le Centre sino-français de formation et d'échanges notariaux et juridiques à Shanghai³, nous avons préparé cette semaine. Le résultat a dépassé nos espérances malgré les aléas climatiques. Une formidable équipe, compétente (universitaires, notaires, avocats et magistrats), a fait un travail remarqué par tous et en particulier par nos interlocuteurs chinois.

DEUX TEMPS FORTS

- Un premier colloque « droit civil : réformes en cours et perspectives » a réuni, le 20 juin à Pékin, plus de 150 personnes. La matinée a porté sur la codification et l'actualité du droit civil en Chine et en France; l'après-midi s'est organisée autour de 6 ateliers : responsabilité, procédure, propriété privée, carrières juridiques France-Chine, droit civil et globalisation, successions.
- Un second colloque a eu lieu le 23 juin sur la protection des personnes vulnérables au Centre sino-français⁴. Les échanges ont été intenses. Les chinois sont confrontés au vieillissement de la population et à la nécessité de trouver des systèmes efficaces pour protéger les plus faibles et assurer la sécurité des actes.

Jérôme Cauro et Olivier Vix ont également rencontré des entrepreneurs français installés à Shanghai.

AUTRES MOMENTS IMPORTANTS DE LA SEMAINE

Nous sommes aussi intervenus devant les universités de Renmin et de la Forêt de Pékin, et de Huadong (Shanghai). Les universitaires chinois ont apprécié l'expertise des intervenants français et la qualité des échanges menés notamment par des professeurs renommés, Michel Grimaldi, Marie Goré et Charles Gijssbers.

J'ai été très heureux de conduire cette délégation et de faire partie de cette France du droit, appréciée dans les pays étrangers dont la Chine. Nous avons réussi malgré la chaleur, les orages et les avions annulés. L'ambiance d'amitié et de complicité a transcendé tous les obstacles.

1. « Les enfants fantômes » paru aux éditions Albin Michel en mai 2014.

2. Notamment, la Fondation pour le droit continental et l'Association Henri Capitant.

3. www.cnfr-notaire.org

4. Le Centre de Shanghai, créé par le CSN et le Bureau de la Justice de Shanghai, avec l'université de Panthéon-Assas, la Cour de cassation et la Caisse des dépôts, fournit une expertise juridique, organise des colloques et forme des jeunes (Lettre n°28. Juillet 2016) – www.cnfr-notaire.org.

La Côte d'Ivoire et l'état civil des enfants

Téa Tsulukiani



Mme Téa Tsulukiani, ministre de la Justice de la Géorgie

ORGANISÉE PAR L'UNICEF DE CÔTE D'IVOIRE ET LE NOTARIAT IVOIRIEN, la mission conduite par Laurent Dejoie, président de l'ANF ([Lire le Billet page 2](#)), s'est rendue à Abidjan et dans la région de San Pédro⁵ où elle a participé à plusieurs actions consacrées à l'état civil. Dans ce pays, 2,7 millions d'enfants n'ont pas été enregistrés à la naissance. Étaient présents Tchassonna Traoré,

vice-président de l'Union internationale du notariat pour l'Afrique (UINL), Caroline Nokerman, responsable de la coordination des Réseaux institutionnels⁶ de l'Organisation internationale de la Francophonie (OIF), Yolande

Foldah-Kouassi et Mahoua Koné, respectivement présidente et présidente honoraire de la Chambre des notaires de Côte d'Ivoire. La délégation a notamment assisté à l'opération spéciale mise en place par les autorités ivoiriennes pour régulariser les élèves du primaire. Cette mission s'inscrivait dans le prolongement du livre « Les enfants fantômes » coécrit par Laurent Dejoie et Abdoulaye Harissou.

CHIFFRE DU JOUR

210 c'est le nombre de notaires en Côte d'Ivoire qui compte 26,6M d'habitants.

📺 LIRE LA VIDÉO

📺 LIRE LA VIDÉO

FOCUS

Un pacte mondial pour l'environnement

Le président de la République française, Emmanuel Macron, a clôturé la manifestation en faveur du « Pacte mondial pour l'environnement » organisée par le Club des juristes⁷ le 24 juin 2017 dans le grand amphithéâtre de la Sorbonne à Paris. Cette initiative, soutenue par Laurent Fabius, président du Conseil constitutionnel, s'est déroulée en présence de nombreuses personnalités⁸.



L'ANCIEN MINISTRE des Affaires étrangères a été l'un des artisans de l'Accord de Paris sur le climat alors qu'il présidait les travaux de la COP21 en décembre 2015. Plus récemment, il a demandé à une cinquantaine de spécialistes internationaux du droit de l'environnement (juges, avocats, et professeurs de droit) d'élaborer un texte qui met en cohérence les principes fondamentaux du droit de l'environnement. Associée aux travaux, la Fondation pour le droit continental a désigné deux experts : Jean-Pierre Gilles, notaire, et Alexandre Moustardier, avocat.

RÉGIR ET PUNIR — Le projet de « Pacte mondial pour l'environnement » défend de grands principes : ceux du pollueur-payeur, de la non-régres-

sion du droit, de l'accès à la justice, du principe de réparation et celui de précaution. Il s'inspire de la Charte de l'environnement qui irrigue en droit français l'ensemble de la hiérarchie des normes et prend pour modèle les pactes relatifs aux droits civils, politiques ou économiques, adoptés par l'Assemblée générale des Nations Unies en 1966. L'ambition est que le Pacte devienne un traité international, invocable devant une juridiction et opposable aux États. Le Pacte sera défendu par Emmanuel Macron devant l'Assemblée générale des Nations Unies en septembre 2017.

EN SAVOIR PLUS :

- www.leclubdesjuristes.com
- Lien vers le document : www.leclubdesjuristes.com/wp-content/uploads/2017/06/Avant-projet-de-Pacte-mondial-pour-l-environnement-24-juin-2017.pdf

5. Sud-Ouest du pays.

6. Direction des Affaires politiques et de la Gouvernance démocratique.

7. Yann Aguila, avocat et président de la commission Environnement du Club des juristes, think tank juridique, est un des initiateurs de l'événement.

8. Dont Anne Hidalgo, maire de Paris, Ban Ki-Moon, ancien secrétaire général de l'ONU, Arnold Schwarzenegger, ex-gouverneur de Californie, Nicolas Hulot, ministre de la Transition écologique et solidaire...

Informations juridiques en quelques clics

Durant un séjour à l'étranger, pendant vos vacances ou pour votre travail, vous pouvez avoir besoin d'informations juridiques sur des questions qui concernent le droit de la famille, la retraite, la fiscalité, etc. De nombreux sites peuvent vous fournir de précieux renseignements. Voici une liste des plus utiles.

NOTAIRES DE FRANCE

Le site du CSN intègre des informations générales sur de nombreux sujets : couples d'expatriés, donation et successions, démarches notariales...

www.notaires.fr onglet « expatriation »

GUIDE JURIDIQUE DES FRANÇAIS À L'ÉTRANGER

Ce document du CSN est téléchargeable.

www.notaires.fr/multimedia/document/guide_juridique_expatriation.pdf

LEPETITJOURNAL.COM

Ce site d'actualités est dédié aux Français et aux francophones vivant à l'étranger. Il comprend un « Expat guide ».

www.lepetitjournal.com

ANNUAIRE EUROPÉEN DES NOTAIRES

Pour trouver un notaire parlant votre langue dans les pays membres de l'UE.

www.annuaire-des-notaires.eu

COUPLES

Pour tout savoir sur le droit applicable à votre situation dans tel ou tel pays.

www.coupleseurope.eu

IMMOBILIER

Si vous envisagez un achat dans l'un des 22 pays du CNUE, il suffit de cliquer sur celui qui vous intéresse. Des fiches pratiques vous renseigneront.

www.jachetemonlogement.eu

TESTAMENT

Ce site du réseau européen des registres testamentaires vous renseigne sur comment inscrire et rechercher un testament dans l'UE.

www.arert.eu/fiches-pratiques

LES SUCCESSIONS EN EUROPE

Ce site vous donnera quelques clés pour anticiper votre succession dans les pays de l'UE. C'est la loi de votre dernière résidence habituelle qui régira votre succession, à moins d'avoir demandé dans votre testament l'application de votre loi nationale.

www.successions-europe.eu

MAJEURS VULNÉRABLES ET MINEURS

Pour répondre à vos questions qui concernent les mesures de protection pour les mineurs et les adultes dans 22 pays européens.

<http://the-vulnerable.eu/?lang=fr>



BRÈVES

Edition 2017 du Forum Expat à Paris

LE CSN ÉTAIT CETTE ANNÉE ENCORE partenaire du Forum Expat organisé les 30 et 31 mai 2017 à la Cité de la mode et du design à Paris par le groupe Le Monde et parrainé par le ministère de l'Europe et des Affaires étrangères. Pour cette 5^e édition, onze notaires ont conseillé un large public (étudiants, retraités, entrepreneurs...) aux côtés d'autres experts (institutionnels et entreprises) et spécialistes de l'expatriation. Les questions ont principalement porté sur :

- le droit de la famille : régimes matrimoniaux, successions internationales, modification des régimes matrimoniaux, testaments et donations ;
- le droit immobilier : vente par un expatrié d'un bien immobilier en France, prise d'une sûreté en France au profit d'une banque étrangère, acquisitions en loi Pinel ;
- la fiscalité : plus-values, revenus fonciers d'un bien conservé en France, fiscalité relative aux transmissions à titre gratuit.

Le notariat a également animé deux conférences : « Les spécificités du statut d'expatrié » et « Les impacts d'une expatriation sur la gestion de patrimoine ».



Université du notariat mondial

LA 6^e ÉDITION DE L'UNIVERSITÉ MONDIALE DU NOTARIAT s'est tenue à Buenos Aires (Argentine) du 9 au 15 juillet 2017. Les participants (jeunes notaires ou candidats notaires) ont participé à de nombreux ateliers ayant notamment pour thèmes : l'utilité sociale du notaire, la déontologie et l'authenticité, la lutte contre le blanchiment d'argent, les nouvelles technologies, la protection des personnes vulnérables, le droit de l'immobilier, les successions internationales, le droit des sociétés, etc. Ils ont également visité la faculté de droit de l'université de Buenos-Aires, des études notariales et le Palais de justice.

Ambassadeurs francophones à Paris

LE GROUPE DES AMBASSADEURS FRANCOPHONES de France (GAFF) a tenu son assemblée générale le 27 juin dans les locaux du CSN à Paris. Présidé par l'ambassadeur du Sénégal, Bassirou Sene, le GAFF regroupe les représentants de 35 pays. Le GAFF a pour mission de faire connaître les valeurs et les actions de la Francophonie en France en tissant des liens notamment avec les milieux économiques publics et privés. Le président de l'ANF, Laurent Dejoie, est intervenu à la clôture des travaux.

Droit foncier au Cameroun



À la demande de l'École nationale d'administration et de la magistrature du Cameroun (ENAM), Dominique Lorentz, notaire honoraire, expert du CSN, a animé un séminaire à l'attention des étudiants de la section Affaires foncières et domaniales et des futurs magistrats sur le foncier, notamment la copropriété, du 20 au 22 juin 2017 à Yaoundé.

COPROPRIÉTÉ — Le Cameroun, à l'instar de nombreux pays d'Afrique, est confronté à une urbanisation galopante. Le développement de l'habitat vertical devrait être une réponse à cette situation. Le pays dispose de la loi du 21 décembre 2010, qui régit la copropriété, inspirée de la législation française : une analyse succincte en a été faite devant les étudiants.

SÉCURITÉ FONCIÈRE — Outre la copropriété, ce séminaire a présenté le système qui assure la sécurité foncière en France, au regard du système de l'immatriculation foncière, majoritairement en vigueur en Afrique, et issu de la colonisation.

Il a été relevé le paradoxe suivant :

- Au Cameroun, comme dans de très nombreux pays d'Afrique, le titre foncier est délivré par l'État, et il est absolu et intangible. Mais la sécurité foncière est incertaine.
- En Occident, au contraire, dans le système de publicité foncière, le titre de propriété est attaquant et l'État ne le garantit pas, mais la sécurité foncière est quasi absolue.

Même si le Cameroun ne connaît pas notre système de publicité foncière, il dispose, selon les autorités camerounaises, d'un certain nombre de mécanismes qui devraient pouvoir assurer la sécurité, mais leur application effective devrait être singulièrement renforcée pour atténuer de trop nombreux conflits fonciers qui sont une préoccupation majeure du Cameroun.

FISCALITÉ — Le rôle fondamental des notaires en France a été mis en lumière, au travers notamment de leur rôle de collecteur d'impôts pour le compte de l'État, ce qui n'est pas le cas au Cameroun.



Jasim Al-Ali, président de l'inspection judiciaire des Émirats arabes unis et Didier Coiffard, président du CSN

BRÈVES

Juristes du Golfe, du Moyen-Orient et du Maghreb à Paris

UNE VINGTAINE DE MAGISTRATS ET DE NOTAIRES de dix pays du Golfe, du Moyen-Orient et du Maghreb⁹ ont effectué une mission, les 22 et 23 mai 2017 à Paris, organisée par la direction générale de la Mondialisation du ministère de l'Europe et des Affaires étrangères avec le CSN. La délégation a visité de nombreuses institutions (la Cour de Cassation, un service du cadastre parisien, un centre de publicité foncière), une étude notariale et assisté à des exposés sur le modèle notarial français. Plusieurs pays envisagent de développer un notariat privé. L'intérêt s'est également porté sur l'utilisation des outils numériques (transmission et archivage de documents, signature électronique, acte authentique numérisé). Durant la mission, les Émirats arabes unis ont signé une convention de coopération juridique avec le CSN.

EN SAVOIR PLUS :

- Visionnez la vidéo en cliquant sur ce lien : www.youtube.com/watch?v=jMoxcdkxwvc
- Lisez le communiqué de presse www.notaires.fr/sites/default/files/CP_Delegation%20Proche%20et%20Moyen%20Orient_23052017.pdf



Promotion 2017 des DIU Juriste OHADA

LA 3^e PROMOTION DU DIPLÔME INTER-UNIVERSITAIRE (DIU) Juriste OHADA s'est conclue par un colloque et une cérémonie de remise des diplômes organisés au CSN le 29 juin à Paris. Vingt-neuf étudiants ont obtenu leur DIU. La formation a été créée conjointement par les universités Panthéon-Assas Paris II et Paris 13 Nord, en partenariat avec l'Association du notariat francophone. Félicitations à Marthe Piguel, major de la promotion, avec une mention « très bien ».

⁹ Algérie, Bahreïn, Émirats arabes unis, Jordanie, Koweït, Liban, Maroc, Palestine, Qatar, Tunisie.

À ne pas manquer

04/09/2017

Séminaire au CSN autour du modèle économique centré sur l'humain (*Human centered development*) avec le ministère de l'Europe et des Affaires étrangères, la Banque mondiale, l'OCDE et UNIDROIT.

7 et 8/09/2017

14^e Colloque notarial franco-russe à Kaliningrad (Russie).

17 au 20/09/2017

113^e congrès des notaires de France à Lille autour du thème : « Le notaire au cœur des mutations de société ».

EN SAVOIR PLUS : www.congresdesnotaires.fr/fr

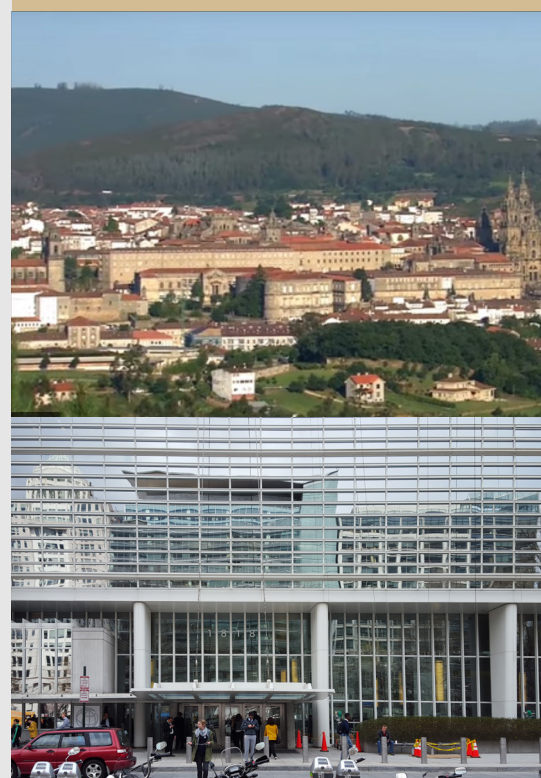
5 au 7/10/2017

4^e Congrès des notaires européens à Saint-Jacques-de-Compostelle (Espagne).

EN SAVOIR PLUS : www.notariesofeurope-congress2017.eu

6 au 10/11/2017

Semaine mondiale du droit, de la justice et du développement à la Banque mondiale à Washington (États-Unis).



Notaires de France
— DANS LE MONDE —